



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 47853

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-012526-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЗИЛ-ЮГ»
2.2.2. ИНН:	7725852742
2.2.3. ОГРН:	1147748024170
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные дома, в том числе со встроенно-пристроенными объектами и подземной автостоянкой. Этап 3. Корпуса 5, 6.»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Петра Кончаловского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 7, корп. 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0002005:3411
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-126000-019759-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные дома, в том числе со встроенно-пристроенными объектами и подземной автостоянкой. Корпуса 5, 6
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5464,1
6.1.5. Площадь (кв. м):	26696,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14353,7

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14141,2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	214
6.1.11. в том числе квартир (штук):	214
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	105
6.1.13. Количество этажей:	2-18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	67,91
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	1396,5
6.1.18.2. Площадь внеквартирных индивидуальных кладовых (кв.м):	388,6
6.1.18.3. Количество внеквартирных индивидуальных кладовых (шт.):	67
6.1.18.4. Площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м):	1626,8
6.1.18.5. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-713-451 19
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Выпуски водостока
7.1.2. Протяженность (м):	59
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть водостока

7.2.2. Протяженность (м):	329
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.3.2. Протяженность (м):	15
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная хозяйственно-бытовая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	360
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Выпуски канализации
7.5.2. Протяженность (м):	55
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружный водопровод
7.6.2. Протяженность (м):	10
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
0083A19A47E03A5F0F507997D5B92CACFF  
Владелец: Беляев Николай Александрович  
Срок действия с 28.03.2024 по 21.06.2025

**Беляев Николай  
Александрович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Беляев Николай Александрович

Дата и время подписания документа:

30.04.2025 17:47:00

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83a19a47e03a5f0f507997d5b92cacff

Владелец: **Беляев Николай Александрович**

Действителен: с 28.03.2024 по 21.06.2025

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена