

ЭТАЛОН

День
новосела
Shagal

1 очередь

12 октября 2024



История ЗИЛ



2024

Заселение первой очереди



1916 лет

Тюфелева роща



1927

Завод ЗИЛ



2013

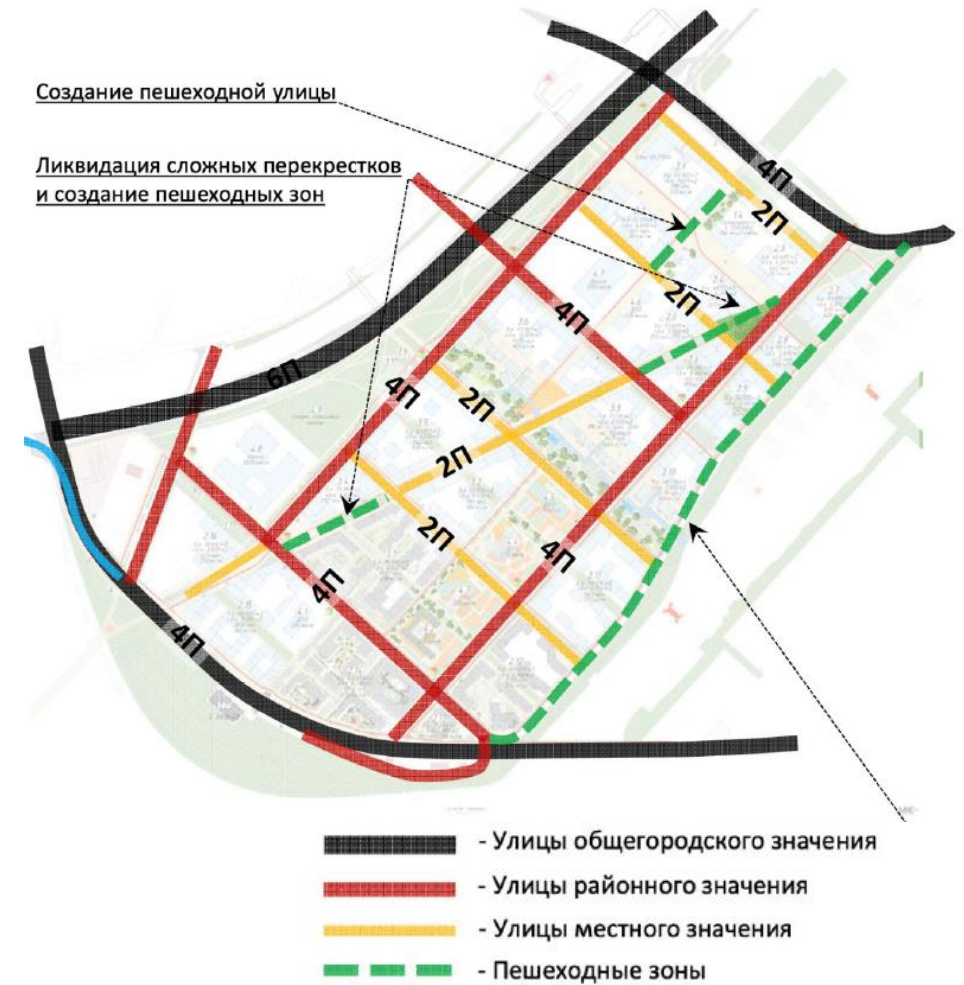
Ликвидация завода ЗИЛ



2020

Начало проектирования ЖК Shagal

Инфраструктура объекта



Архитектурные особенности

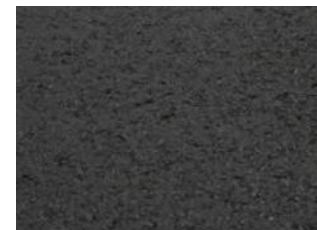
Концепция 15-и минутного города в рамках одного проекта: от таунхаусов до небоскребов. Разная высотность дает максимум видовых характеристик и возможность «разнесения» шумных и релакс зон.

Благоустройство и путь жителя в жилом квартале разрабатывало одно из ведущих бюро России – CityMakers.



На 1,2 этапах – 8 видов покрытий (из песка, асфальта и цветного асфальта, каучуковой крошки, галечного отсева, плитки, газона, декинга), 42 вида растений – всего около 2200 насаждений

Закрытая территория двора для корпусов 11,12–проход через лобби или арку по ключу.



SHAGAL 1 очередь

ДОУ Nagatino i-Land
350 мест – 2026 (город)

Школа Nagatino i-Land
1700 мест – 2027 (город)

Корпуса 1–4, 11, 12
586 квартир
335 м/м
97 кладовок
39 коммерческих помещений
в 2021 году – 330 тыс/м²
в 2024 г – 450 тыс/м²

ЭТАЛОН

Завершения
заселения
первой очереди –
3 квартал 2025

Школа Shagal
1 квартал 2029

ДОУ Shagal
3 квартал 2025



Благоустройство



Архитектурные особенности

В оформлении фасадов используются панели из стеклофибробетона.

Применяется для производства тонкостенных элементов конструкций зданий, для которых существенно важным является снижение собственного веса, обеспечение водонепроницаемости бетона и его долговечности (в том числе в агрессивных средах), сопротивления истиранию, а также приобретение архитектурной выразительности и экологической чистоты) возможность имитировать натуральные материалы: гранит, песчаник.

На проекте использовано:

К. 1,3 – 7 видов уникальных панелей под заказ

К. 2,4 – 6 видов уникальных панелей под заказ

К. 11,12 – 168 видов уникальных панелей под заказ (в отделке фасада каждой секции использовано 24 вида панелей)

Технология ремонта –

В случае, когда требуется локальный ремонт изделий из СФБ, его осуществляют с применением ремонтного состава. Состав готовится в соответствии с рецептурой и соблюдением технического регламента, который был утвержден или контролируется самим производителем.



Фасады

Фасадные панели домов выполнены индивидуально для каждого корпуса.

Ведутся завершающие работы по фасадам. Реставрация и шлифовка панелей, покрытие гидрофобом.

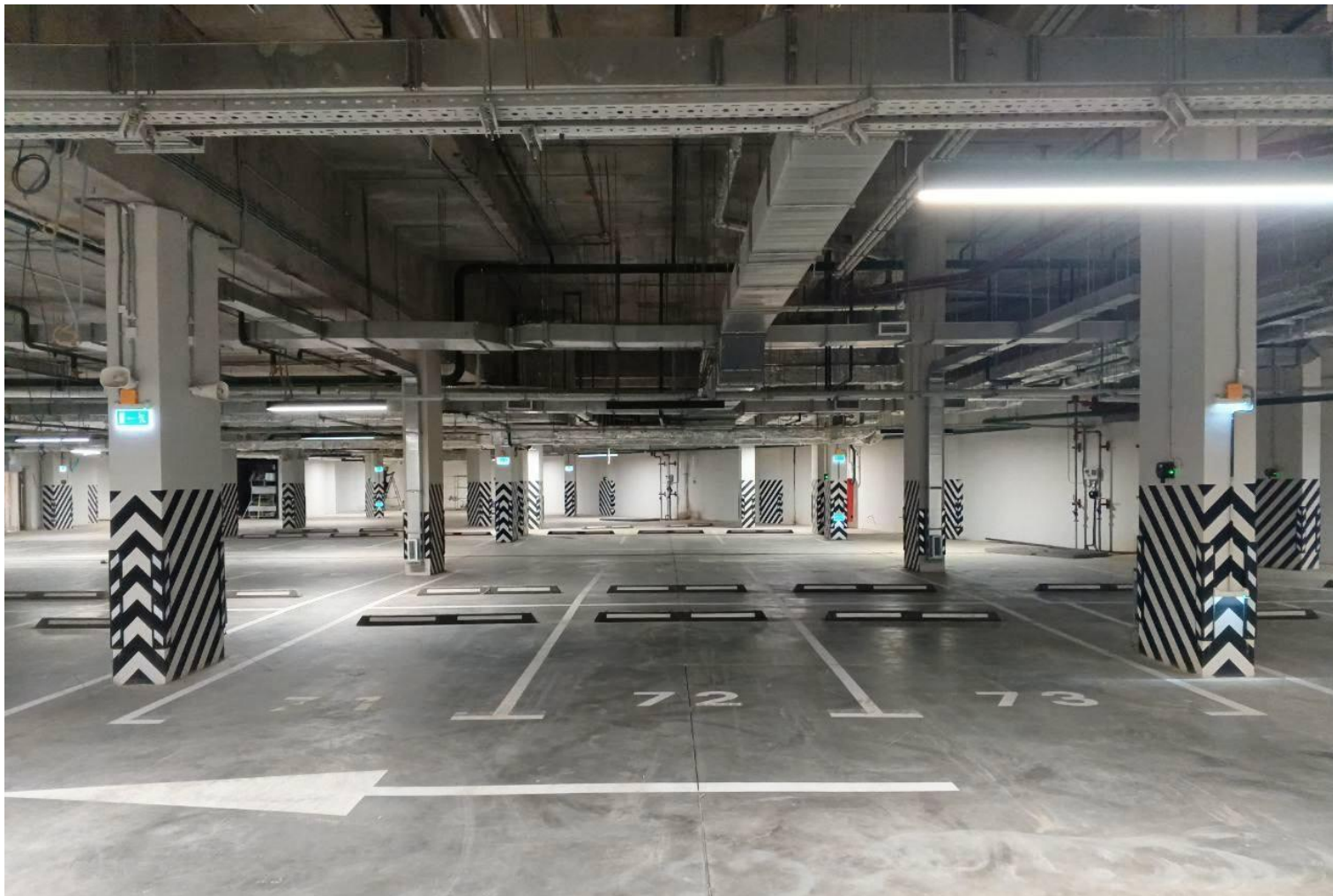


Виды из окна



Паркинг

Паркинг расположен под всей территорией застройки.
Все помещения будут оснащены приточно-вытяжной вентиляцией.



Технические особенности

Скоростные лифты (до 4,2 м/с) производитель SJEC (Китай) – один из лидеров на российском рынке, в настоящее время по надежности, эстетике и бесперебойности поставок запчастей. Встроенные щиты управления, машинного помещения нет. На время ремонтов, кабина будет обшита.

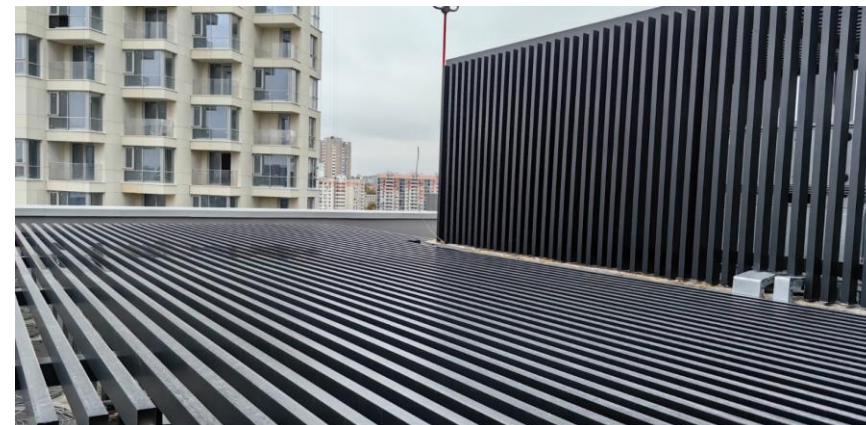
Кровля (шумоизоляция)– 2,4к. –исключили шум при открывании окон за счет высоты кровельных парапетов 1,9 м-звук не рассеивается, а направлен вверх, на корпусах 1,3, 11, 12 на всем оборудовании установлены шумозащитные экраны. При этом, сам пирог кровли на всех корпусах выполнен таким образом, который исключает шум и вибрацию от оборудования установленного на кровле.

Центральная мультizonальная система кондиционирования на 1,2,3,4 корпусах – не требуется установка внешнего блока (установлен на кровле), обслуживает Управляющая компания.

Приточно-вытяжная система вентиляции. Нельзя вмешиваться в систему и ставить доп.вентиляторы-это нарушает параметры работы системы.

Приборы учета выведены в МОП-экономия пространства, не требуется предоставлять доступ в квартиру для обслуживания

СКУД – система дистанционного распознавания собственника, будет запущена через год



Заселение



Старт заселения

15 ноября

Корпуса 1, 2, 3, 4, 11, 12

Жилая и подземная части будут заселяться одновременно

*мораторий по неустойке до 31.12.2024



Функциональные направления и их роль



Процесс заселения

1

Шаг 1

Уведомление о завершении строительства и взаиморасчеты.



Как принять квартиру

2

Шаг 2

Осмотр объекта и подписание передаточных документов до 30 кв./день.



Оформление права собственности

3

Шаг 3

Получение ключей и подписание документов с УК, старт оплаты ЖКУ.

Гарантийные обязательства

1

Шаг 1

Обращение в УК через
мобильное приложение.

5 лет

конструктивные элементы

2

Шаг 2

Комиссионный
осмотр.

3 года

инженерные системы

3

Шаг 3

Устранение дефектов —
средний срок 30 дней.

1 год

отделка

В 214 ФЗ внесены правки, срок составляет
3 года, распространяется на договоры,
заключенные с 1 сентября 2024 г.

Управляющая компания

“Управление и
эксплуатация
недвижимости”
Эталон”



Сервисный бизнес УК сегодня

Санкт-Петербург

Екатеринбург

Тюмень

Москва и
МО

Казань

Омск

Ростов-на-Дону

7

Регионов присутствия

11

Управляющих компаний

12+ млн

м² в обслуживании

197+

Тысяч клиентов

*Дома в обслуживании Управляющих компаний Эталон, включают в себя дома от Лидер-Инвест и ЮИТ

Управление в цифрах

2 500 000 м²

в управлении

>14 лет

опыта работы

50 домов

в управлении

50 000

зарегистрированных пользователей

**13 000 машино-
мест**

в управлении

32 000 квартир

в управлении

40% домов

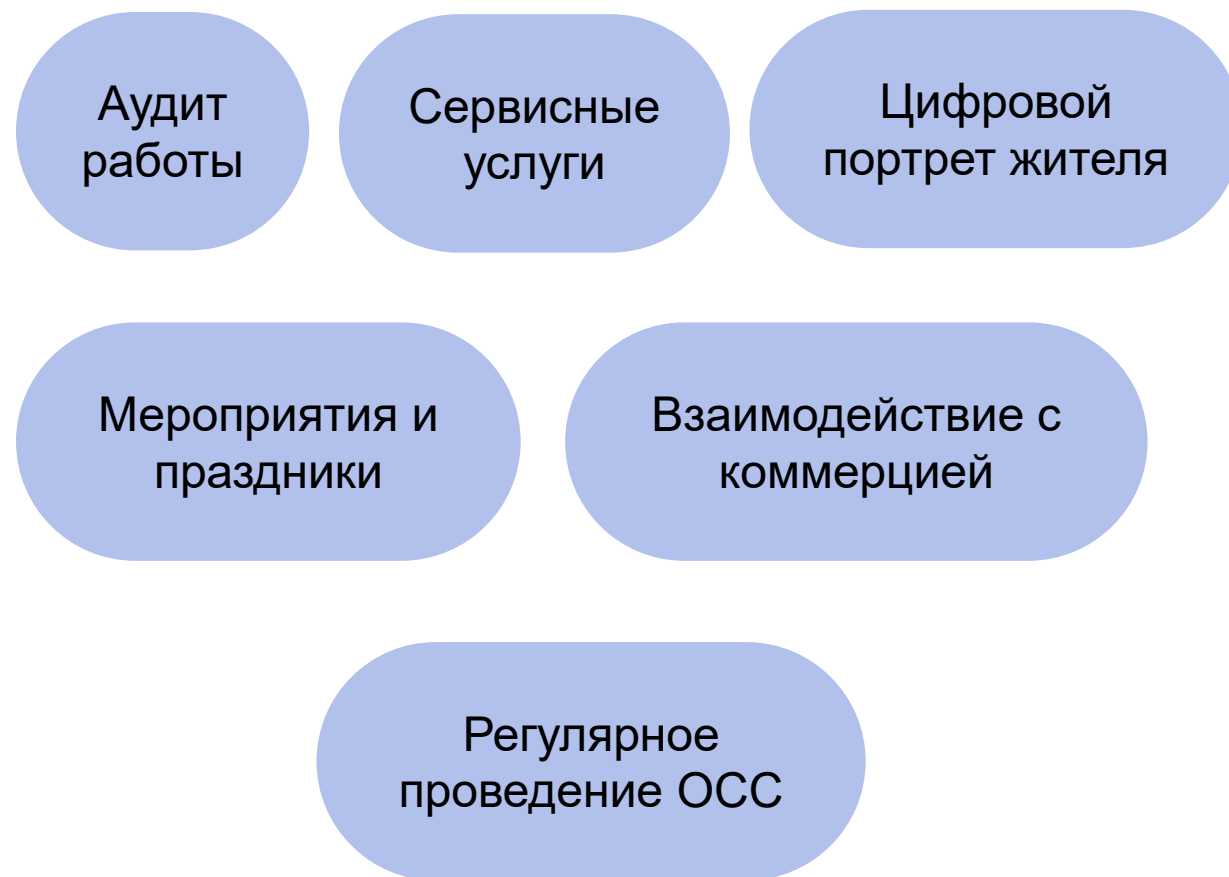
бизнес и премиум-класса

Функции

Управляющей компании



Сервисной компании



Технические характеристики

1. Система кондиционирования Samsung (с защитой от утечки фреона. Фреоноводы уже подведены к каждой квартире). Для уточнения деталей обязательно обратитесь в УК
2. Коллекторная лучевая система отопления по полу обеспечивает независимость подключения и температурного режима в квартирах
3. Приточно-вытяжная система вентиляции, отопление в паркинге обеспечивающие надлежащий температурно- влажностный режим
4. 870 камер на территории для обеспечения безопасности
5. Лифтовое оборудование высшего класса SJEC (повышенный класс)
6. Малые архитектурные формы, светильники наружного освещения индивидуального изготовления
7. Окна увеличенного размера
8. Уникальное озеленение на террасе и территории
9. Собственные внутренние благоустроенные дворы
10. Эксплуатируемые кровли и двор без машин



Тариф

Тариф – это расчетная стоимость обслуживания многоквартирного дома

- Тариф рассчитывается исходя из индивидуальных технических характеристик дома и территории
- S дома и придомовой территории (этажность)
- S благоустройства
- Инженерные системы
- МАФ, игровые площадки и прочее
- Состав общедомового имущества (мебель, цветы, зеркала, украшения, лепнина, ковры, картины и прочее)

Корпус 1 – 43 854 тыс м²

*Корпус 1 меньше по ср S (площади),
но имеет идентичные характеристики благоустройства
и инженерного наполнения*

Корпус 2 – 9 106,5 тыс м²

Оплачиваемая S = жилая и нежилая S

СТРУКТУРА КВАРТПЛАТЫ к1 / к2

СИР:

услуги по содержанию и
ремонту общего имущества

45%

160 / 135 р./м2

Коммунальные ресурсы:

вода, свет, тепло

35%

~70 р./м2

Охрана

20%

39 – 40
р./м2

Консьерж

20%

~ 26 – 1600
р./м2

Личные нужды в квартире

(свет, вода, тепло)

~50%

Общедомовые нужды

(свет, вода, тепло)

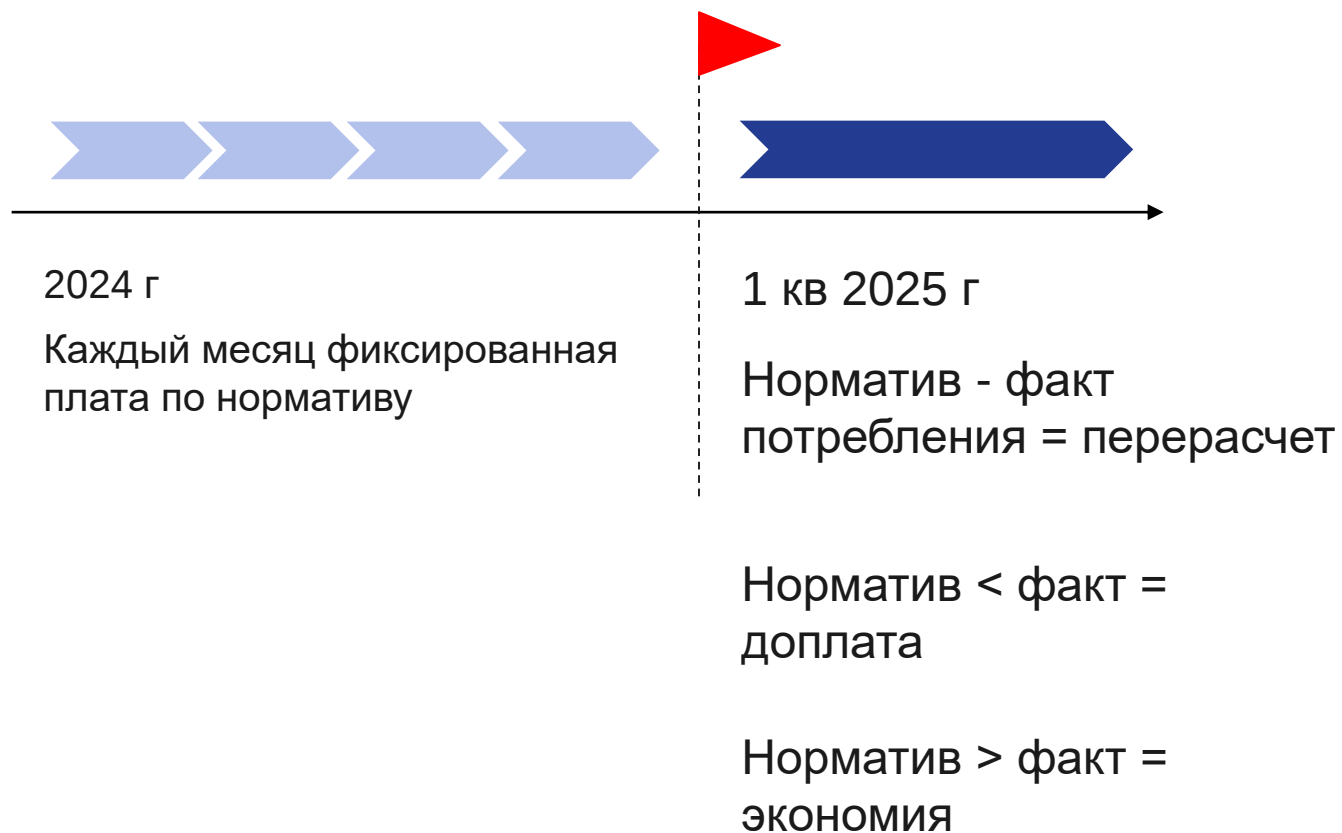
~50%

Итого на среднюю квартиру 65 м2 в которой проживает 3 человека = 17 550 рублей / месяц

* + консьерж по выбору

Коммунальный платеж за ОДН и отопление

Порядок оплаты за отопление - 1/12



Состав ОДИ в МКД, влияющий на оплату за услугу "Отопление ОДИ"

- Проезды паркинга
- Лестничные пролеты, межквартирный холл
- Входные группы
- Технические помещения
- Технический антресоль
- Системы дымоудаления
- Технический чердак
- Инженерные коммуникации и системы
- Подвальные помещения

Площадь МОП / Площадь квартир = 1/3

На что мы тратим общедомовые ресурсы в доме?!

Вода

- Полив озеленения
- Клининг МОП, паркинга и территории
- Мойка фасадов и окон
- Опрессовка и промывка инженерных систем
- Заполнение системы пожаротушения
- Промывка систем при подготовке к отопительному сезону

*объем зависит от сезонности

Электричество

- Освещение лобби, лифтовые и этажные холлы, паркинг
- Подсветка домовых знаков и внутридомовой навигации
- Архитектурная подсветка здания
- Электроснабжение лифтов
- Работа оборудования систем горячего водоснабжения и отопления
- Работа повысительных насосов станций холодного водоснабжения и пожаротушения
- Работа слаботочных систем (СКУД, систем оповещения)
- Работа системы дымоудаления и подпора воздуха
- Подогрев ливневых воронок и трубопроводов паркинга (включаются при $t = 0^{\circ}\text{C}$)
- Работа системы вентиляции и обогрева паркинга
- Кондиционеры Samsung

Тепло

- Расход тепловой энергии на отопление мест общего пользования, технических помещений, паркинга
- Допустимые теплотери здания

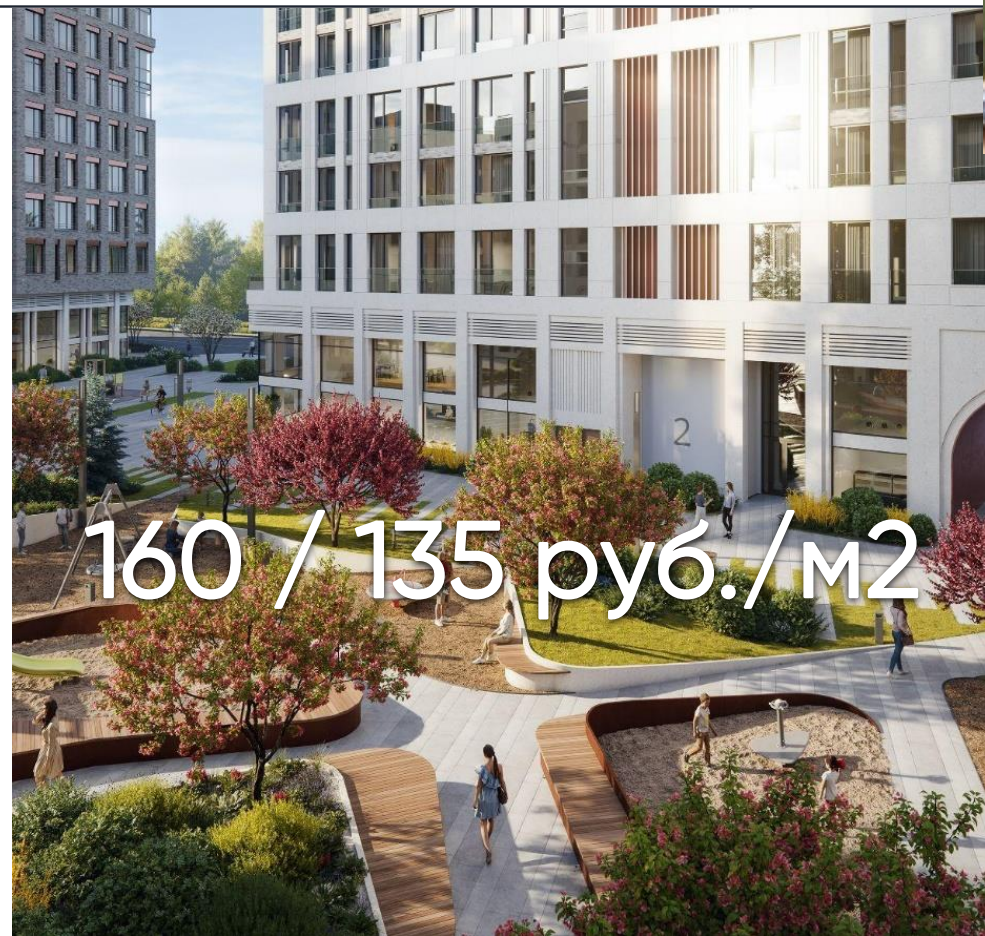
*расход зависит от температуры окружающего воздуха

Тариф по содержанию и ремонту



Муниципальный тариф был разработан в 1996 г. для социального жилья, не выше 12 этажей с целью базового минимального содержания

ЭТАЛОН



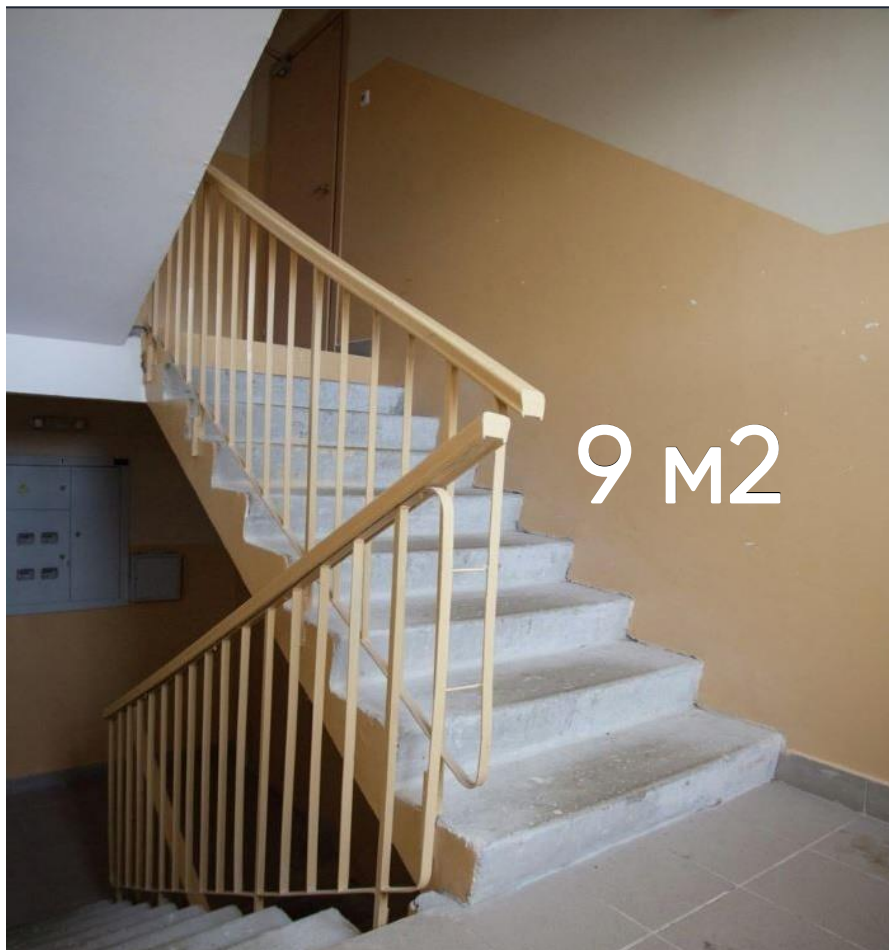
Расчетная ставка формируется с учетом технических характеристик здания, площади прилегающей территории и МОП, качества отделочных материалов, оснащённости лифтов и состава общего имущества, включая видеонаблюдение, СКУД, элементы благоустройства и пр.



В городской / муниципальный тариф не входит

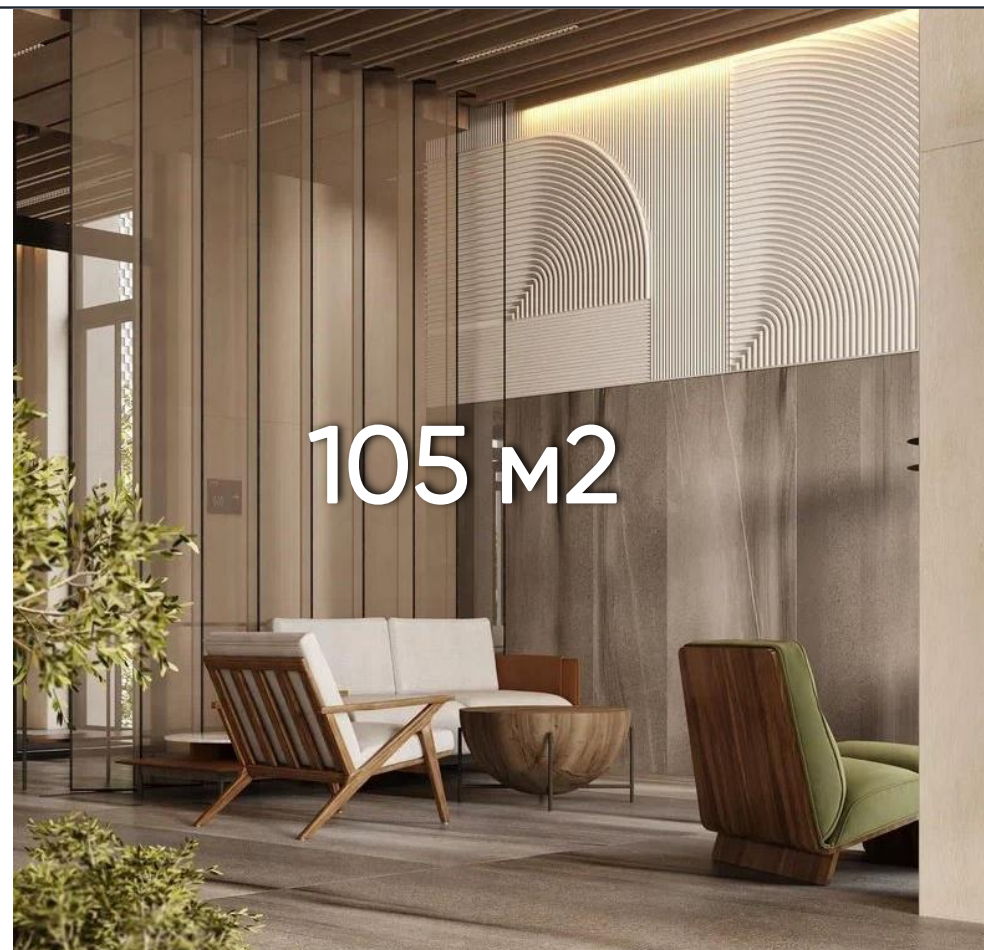
1. Уходовые работы за растениями и комплектующими в лобби
2. Содержание и обслуживание паркинга
3. Помывка фасада 1х этажей
4. Видеонаблюдение и мобильное приложение
5. Архитектурно-фасадное и дворовое освещение
6. Уходовые работы за газонами и цветниками
7. Диспетчеризация систем инженерного оборудования
8. Содержание и текущий ремонт СКУД входных групп
9. Содержание и ремонт ворот и шлагбаумов
10. Обслуживание и ремонт автоматических систем контроля учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии
11. Обслуживание и ремонт индивидуальных тепловых пунктов
12. Техническое обслуживание и текущий ремонт системы вентиляции и кондиционирования
13. Содержание земельного участка
14. Вывоз и утилизация снега
15. Работы по текущему ремонту, объектов благоустройства
16. Работы по текущему ремонту помещений и инженерных систем
17. Содержание и ремонт системы видеонаблюдения
18. Содержание и ремонт системы пожаротушения.
19. Содержание и ремонт архитектурной подсветки
20. Повышенный класс уборки МОП и территории

Содержание и ремонт (входные группы)



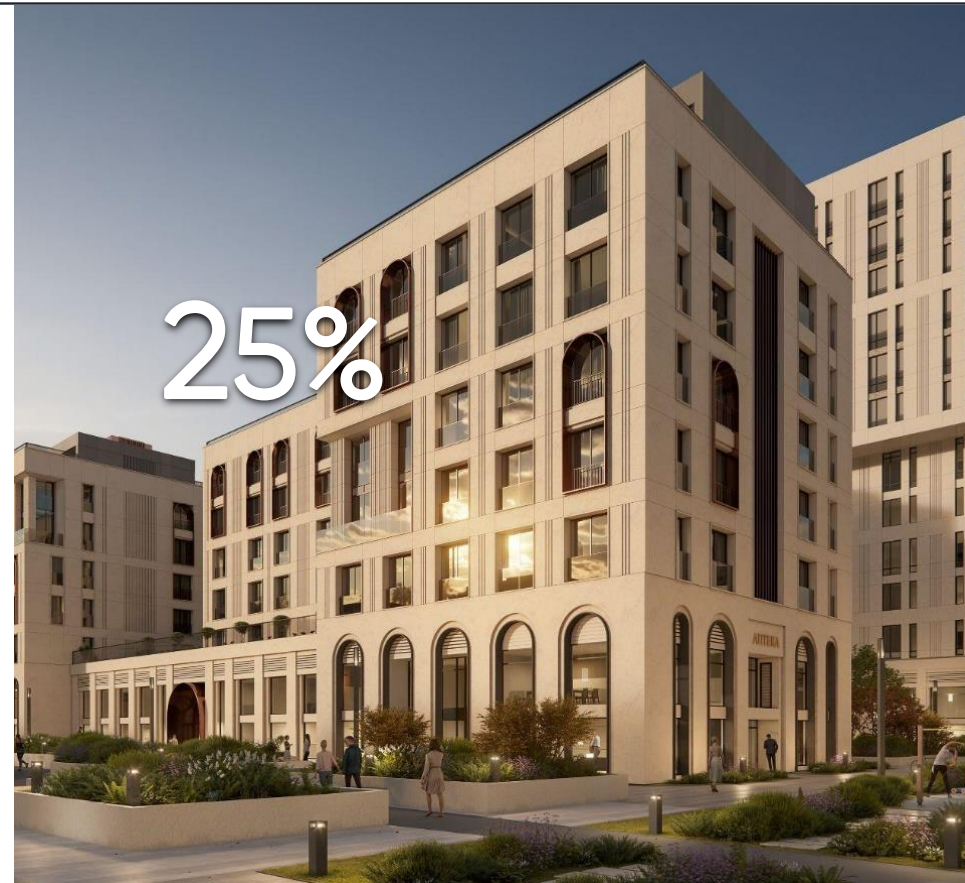
Площадь МОП меньше в 10 раз

ЭТАЛОН



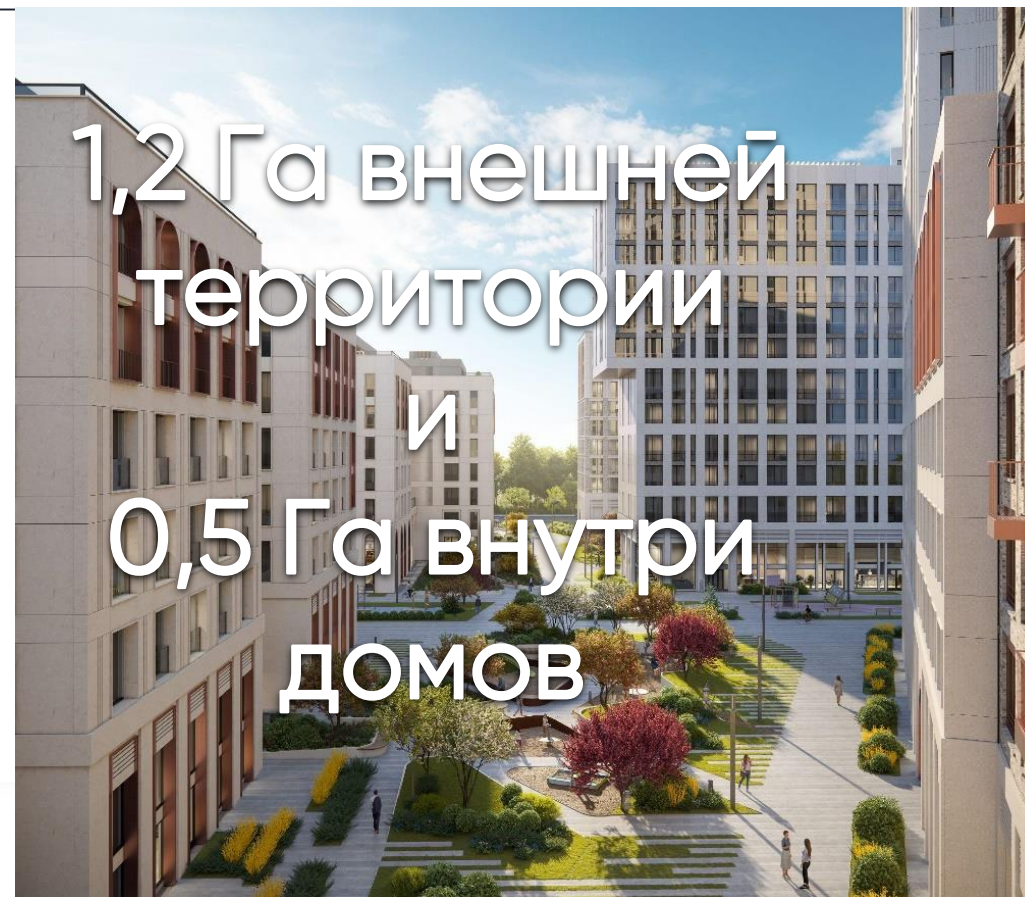
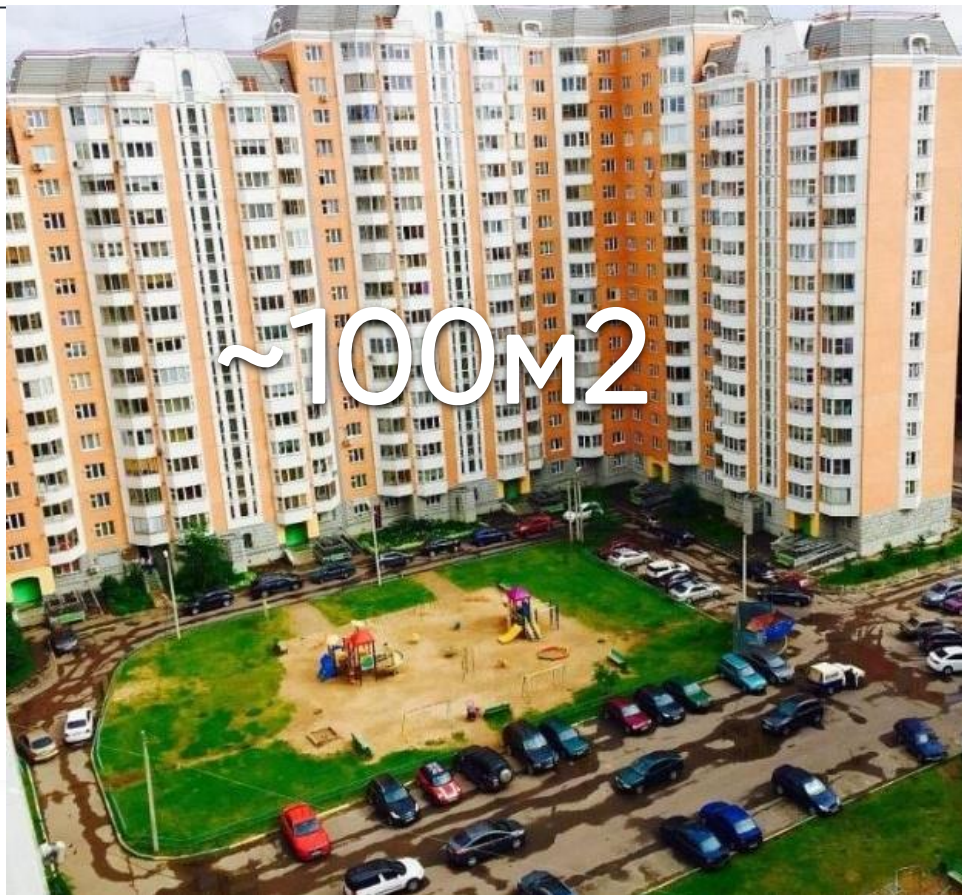
Мебель, светильники, цветы,
большие окна и технические помещения
требуют надлежащего содержания

Содержание и ремонт (обслуживание фасада)



Увеличенная площадь фасадного остекления,
современная архитектурная подсветка, видеонаблюдение

Содержание и ремонт (благоустройство)



В 70 раз больше территория с современными элементами благоустройства, МАФ, растениями и различными покрытиями

Лифты



Разница

4 430 р/месяц за кабину
Щербинский лифтовой завод



8 / 28 руб за кабину в месяц

SJEC CORPORATION

Высокий класс энергоэффективности (A), плавное движение, бесшумные, скоростные, фотозавесы кабины для дополнительной безопасности пассажиров

Охрана

Старший смены – круглосуточно

Обязанности

ПОСТ №5 – круглосуточно
Контроль территории
внутри
Обход МОП
Реагирование на заявки

ПОСТ №2 – круглосуточно
Контроль территории
внутри
Обход МОП
Реагирование на заявки

- Общественный порядок и безопасность жителей
- Предотвращение порчи общего имущества
- Патруль паркинга и контроль разгрузочных работ
- Контроль доступа въезда/выезда из паркинга
- Диспетчеризация (видеокамеры ЖК)

ПОСТ №6 – круглосуточно
Патруль паркинга
Контроль въезда в паркинг
Контроль разгрузки/погрузки в паркинге(16 часов)

ПОСТ №3- круглосуточно
Контроль территории внутри
Обход МОП
Реагирование на заявки

КПП ПОСТ №1
Круглосуточно
Пропускной режим

ПОСТ №4- круглосуточно
Контроль въезда в паркинг

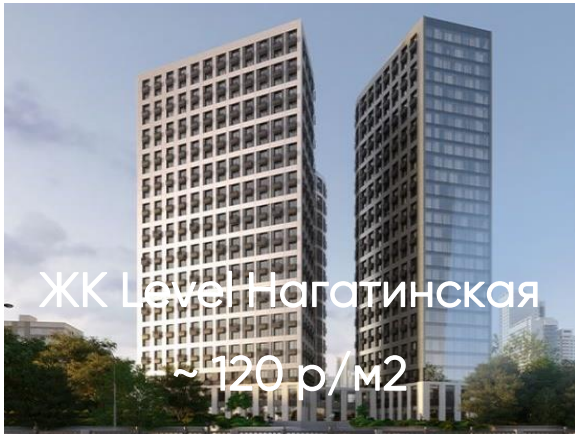


Почему важно на ОСС согласовать использование общего имущества дома

1. Проводить мероприятия и праздники
2. Оборудовать помещения под нужды собственников (велосипедные парковки, обустройство лапомойки)
3. Установка платежных терминалов и камер хранения
4. Рекламные материалы
5. Установить роллетные шкафы в паркинге
6. Обеспечить дополнительный доход для собственников
7. Вывески коммерции, реклама на фасаде
8. Стойки газет/журналов
9. Мусорные камеры

Принимается решением $\frac{2}{3}$ голосов всех собственников

Тариф СиР в сравнении



Постоянный персонал в ЖК — 15 человек



НЕХАЕВА ЮЛИЯ
Заместитель
управляющего
УЭН Эталон



ДОРОНИНА АНАСТАСИЯ
Управляющий ЖК
УЭН Эталон



АНДРУХОВИЧ АНТОН
Старший инженер
УЭН Эталон

1
Управляющий
1
Зам.
управляющего

1
Клиентский
менеджер
1
Старший Инженер
1
Инженер

2
Электрик
2
Сантехник
4
Техник АВР
2
Хаусмастер

Основные правила ремонта

1. Подпишите заявление о вхождении в ремонт и пройдите инструктаж в отделе технического контроля
2. Ознакомьтесь с правилами сохранности МОП, правилами разгрузки материалов и прочее
3. Заказывайте пропуска для прораба, рабочих и автомобиля
4. Согласовывайте проект с УК
5. Советуйтесь с инженером УК при сомнениях
6. Не снимайте доводчики
7. Делайте шумоизоляцию
8. Не сливайте в канализацию строительные смеси
9. Получите технические условия в УК
10. Берегите МОП
11. Не складировать мусор
12. Выбирайте проверенных рабочих для ремонтных работ, сохраняйте безопасность в доме

Конкурсы, комьюнити, уникальные акции, благотворительность

- Новогодние соревнования и конкурсы
- Рождественские фотоконкурсы
- Совместное выпекание блинов
- Конкурсы стихов/песен/фото
- Презентации новых партнеров и коммерческих помещений ЖК
- Благотворительные акции
- Уникальные предложения от партнеров



Друзья, вот и завершился наш Новогодний конкурс, все конкурсанты не поместились в один пост, поэтому делимся с вами 10-ю самыми первыми фотографиями от жителей ❤️



🎉 1 июня с 17:00 до 19:00 состоится детское мероприятие 🎉

👤 Детский сад "Согласие" совместно с партнёрами приглашает взрослых и детей от 1.5 до 7 лет отправиться в путешествие в сказочную страну "Согласие"

В программе мероприятия:

📍 ИНТЕЛЛЕКТ
мастер-класс по английскому языку
развивающие занятия с психологом
открытое занятие с логопедом
консультация с профессиональным коучем

📍 СПОРТ
открытая тренировка от школы плавания «Триумф»
разминка для детей и взрослых от студии растяжки «NOGRAVITY»



Запланируйте море для детей уже сейчас 🌊

👉 Специально для наших жителей - дополнительная скидка 3 000 Р по кодовому слову «ЭТАЛОН»

Подробная информация в прикрепленном файле ниже 📎

[YouTube](#)

Детский лагерь на Черном море от туроператора «Фарватер»

28 лет мы проводим на Черном море летние научно-приключенческие программы для детей от 7 до 17 лет....



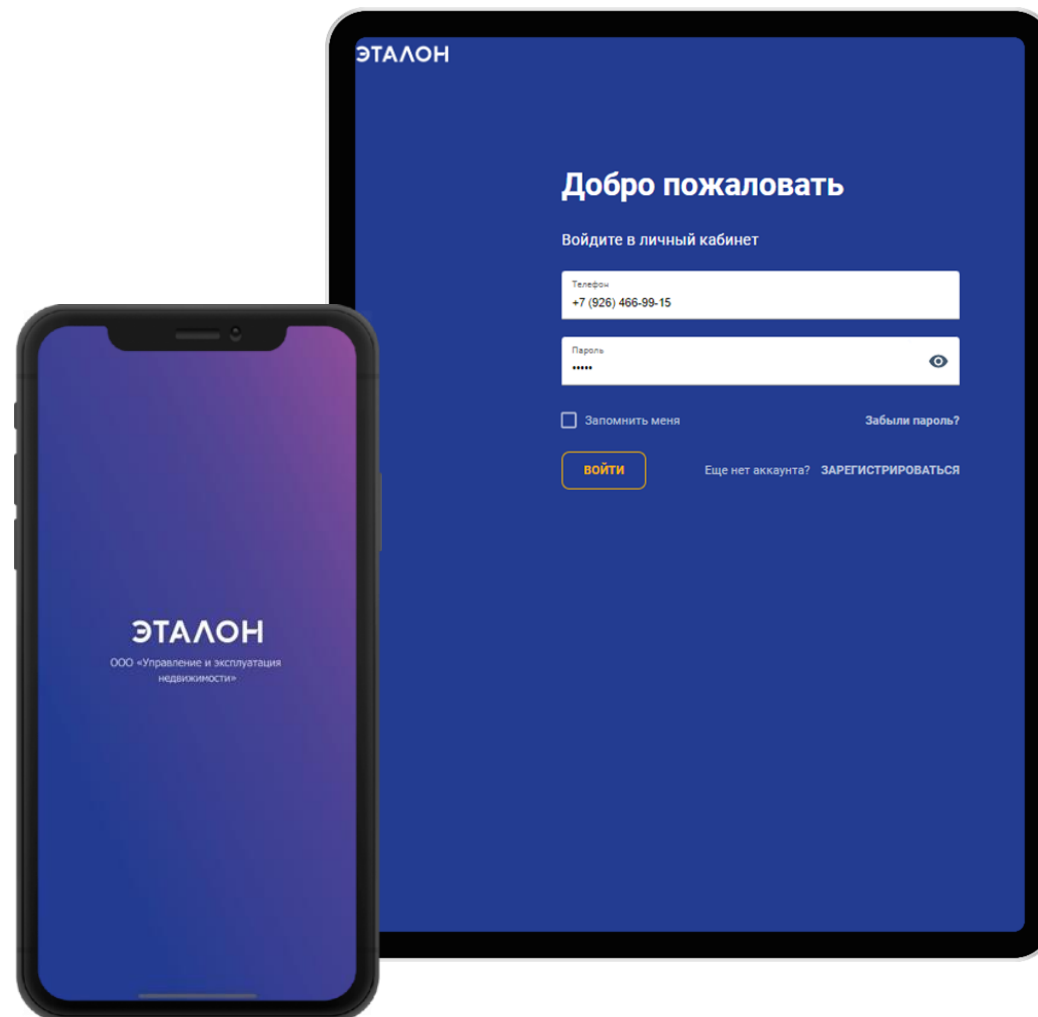
Цифровые системы сервисной компании



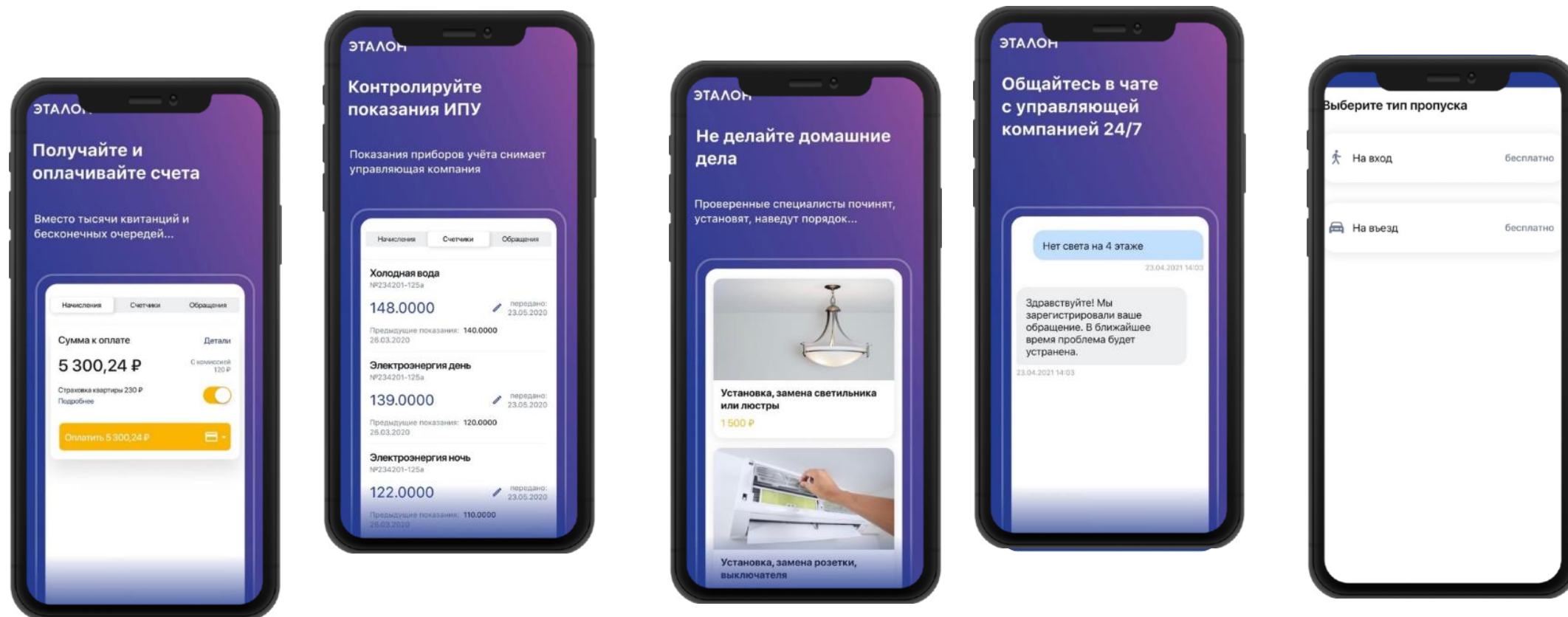
«Мой дом Эталон» — мобильное приложение

Мой дом Эталон —
приложение
для жителей домов, которые
обслуживает группа компаний
«Эталон»

Управляющая компания
ООО «Управление и эксплуатация недвижимости
«Эталон» входит в состав Группы «Эталон».



«Мой дом Эталон» — мобильное приложение

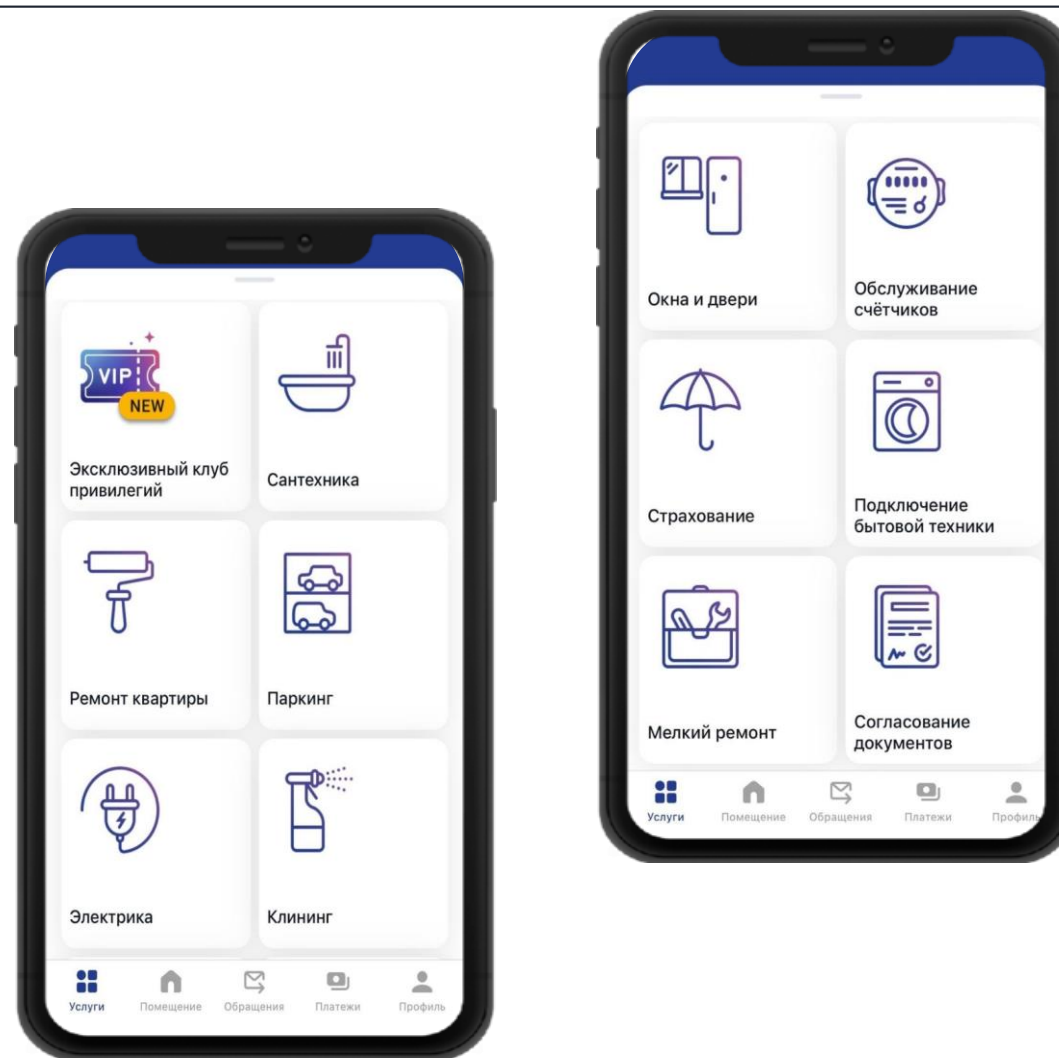


4.7 средняя клиентская оценка за 2024 год из 5 баллов

«Мой дом Эталон» — мобильное приложение

Более 150 разнообразных услуг
каждый партнёр прошел аккредитацию в
Группе «Эталон»
на финансовую стабильность, гарантии
результата и качество выполняемых работ!

Сантехнические работы разной сложности;
Мелкий ремонт и ремонт квартиры под ключ;
Генеральная уборка квартиры/уборка после
ремонта; Обслуживание и пломбировка
счетчиков;
Мелкий ремонт и подключение техники;
Кондиционеры и сплит-системы.



Умный дом

Управление оборудованием



Парковка



Домофония



Видео-
наблюдение



Цифровой
лифт



Зарядные станции
для авто



АСКУЭ /
АСКУМТ*



СКУД



Платформа Vdome+



Цифровые сервисы



Сценарии



CRM-система
для УК



APM
сотрудников



Мобильное
приложение



Инфраструктура цифрового здания



Интернет-
провайдер



Проектная
поддержка



Оборудование



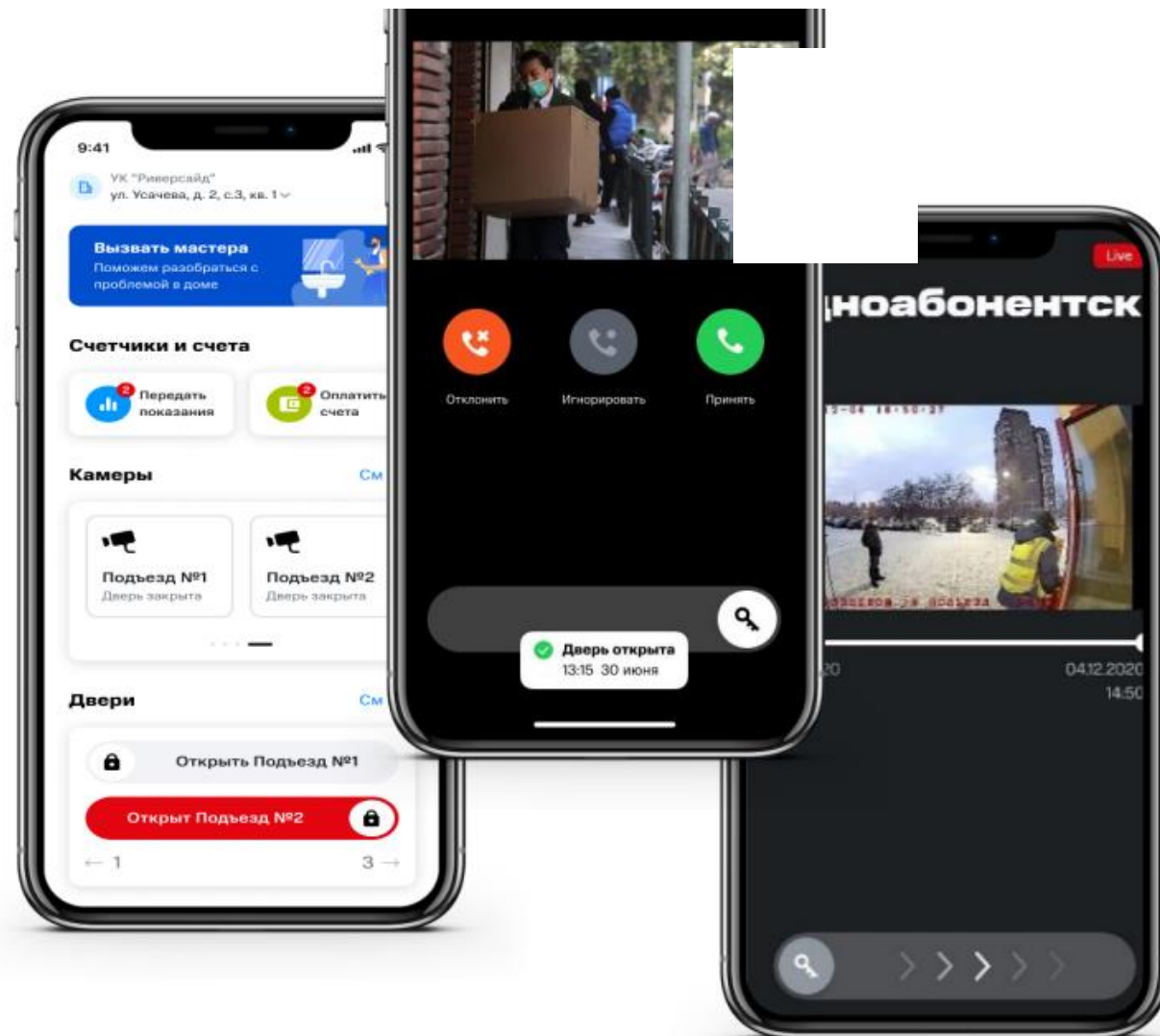
CMR и ПНР



Улучшение
качества связи

Домофония

- Без прокладки проводки в квартиру + возможность подключить доп. оборудование: видеопанель в квартире, планшеты, ПК
- Интерфейс платформы для персонала службы безопасности и управляющей компании
- Возможность просмотра архива в приложении локального видеорегистратора
- Система контроля доступа позволяет использовать смартфон (с Bluetooth и/или NFC) в качестве пропуска
- Открытие домофона с любого телефона, в т.ч. и не подключенного к интернету
- Трансляция изображений с парковок, детских площадок в мобильном приложении жителя



Видеонаблюдение



Индивидуальное решение под конкретные потребности по разным направлениям в одном портфеле



Облачное хранение и подключение к локальным системам



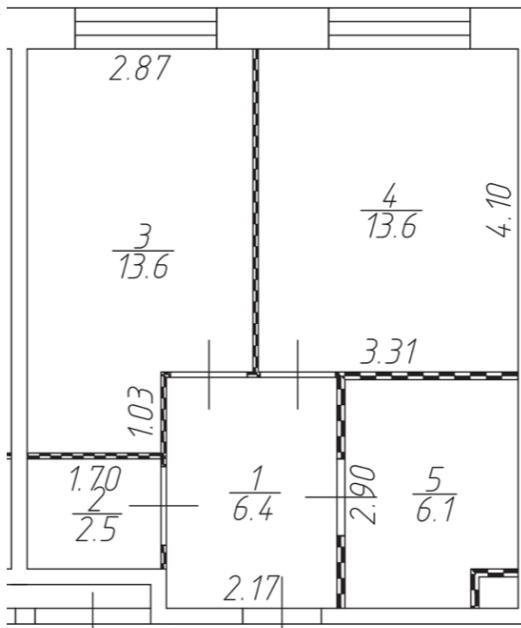
Интерфейс платформы для персонала службы безопасности и управляющей компании



Услуги
аккредитованных
партнеров на
уникальных
условиях
для жителей

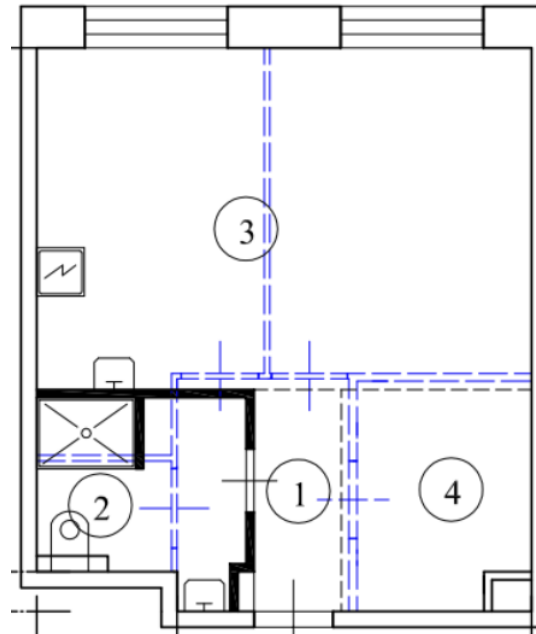


Примеры планировок



Проектная планировка:

- Небольшой санузел
- Широкий коридор
- Кухня меньше, чем комната



Предлагаемый вариант перепланировки:

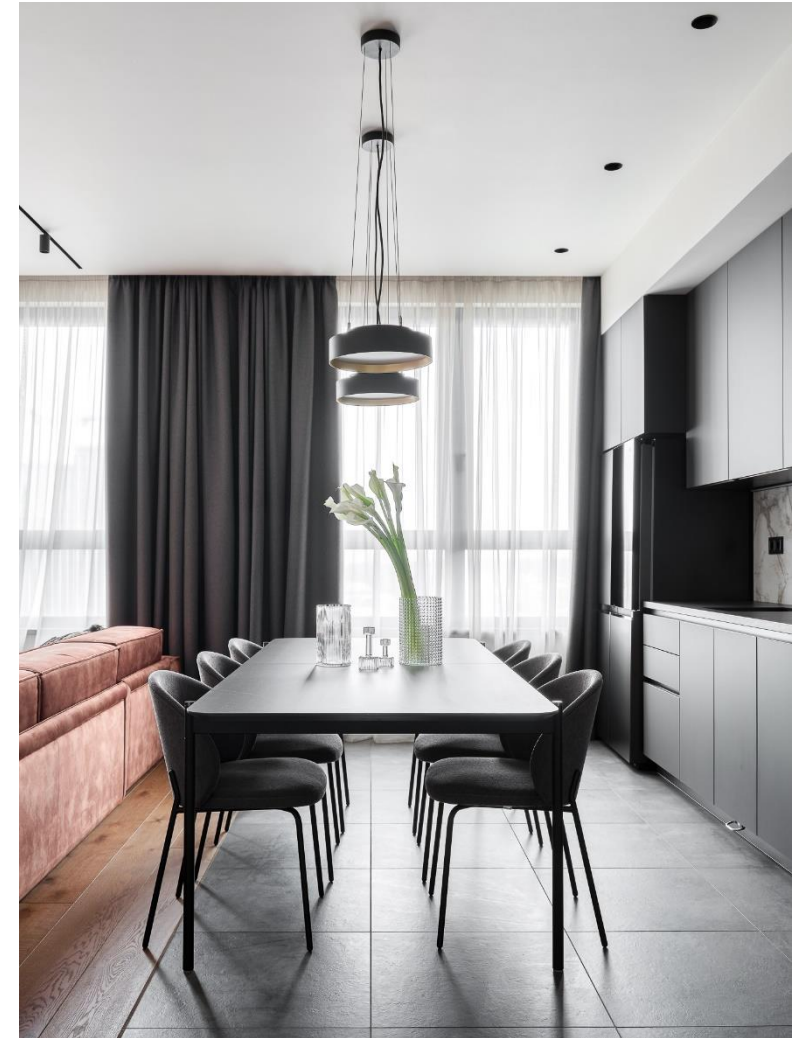
- Объединенная кухня с гостиной
- Снос стены в комнате без окон, теперь туда попадает солнечный свет
- Увеличен санузел, теперь можно установить ванну

Факты

Если вы не согласовываете перепланировку, вы рискуете получить штраф и предписание, привести квартиру в соответствие проекту

Стоимость перепланировки от 1 500 р/м²

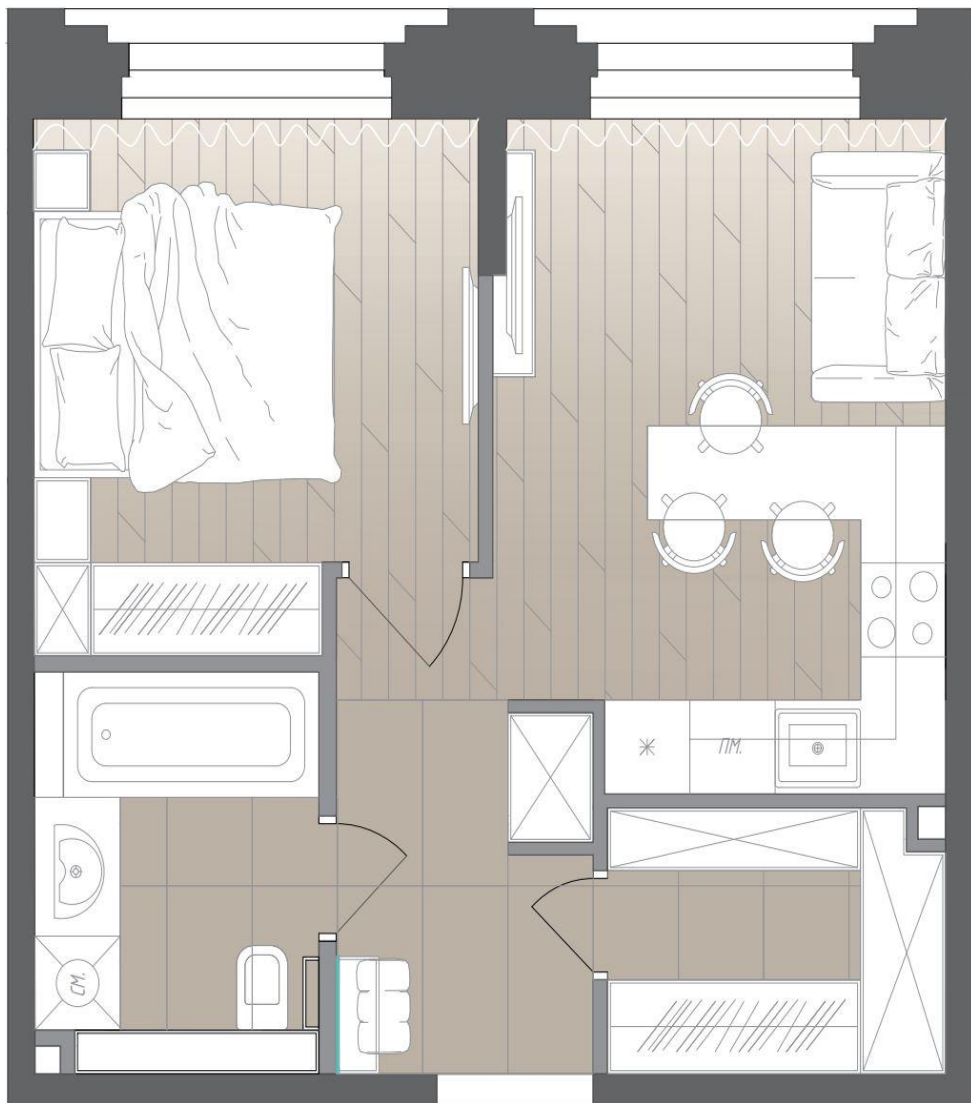
на квартиру 42 м² ~ 63 000 р.



НАШИ УСЛУГИ

- Ремонт квартир «под ключ»
- Черновые работы(штукатурка, полусухая стяжка, разводка электрики и сантехники)
- Механизированная штукатурка
- Механизированная полусухая стяжка пола
- Широкий ассортимент чистовых материалов (от керамической плитки до плинтусов)
- Кухни корпусная мебель (собственное производство)





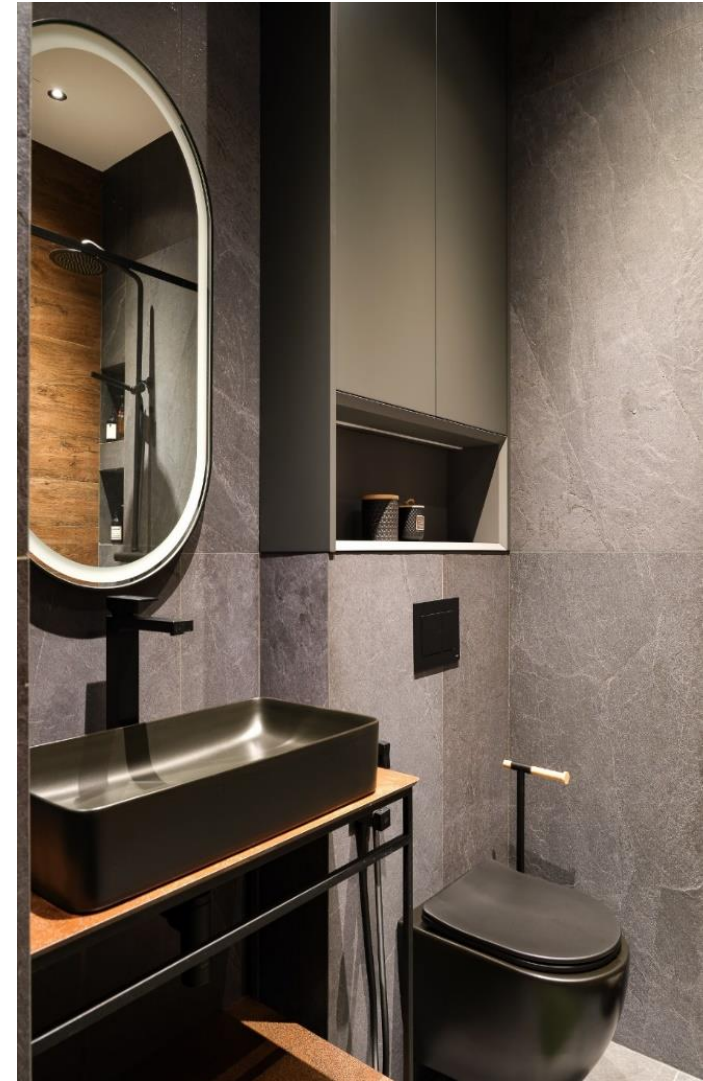


РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

- Продажа недвижимости
- Подбор недвижимости
- Аренда и сопровождение

Наша команда знает все тонкости и особенности ЖК "Shagal", благодаря чему мы можем консультировать покупателей более детально и оперативно

Кроме того, мы предлагаем привлекательные условия по стоимости наших услуг





Представляем компанию «Артем Мейер»



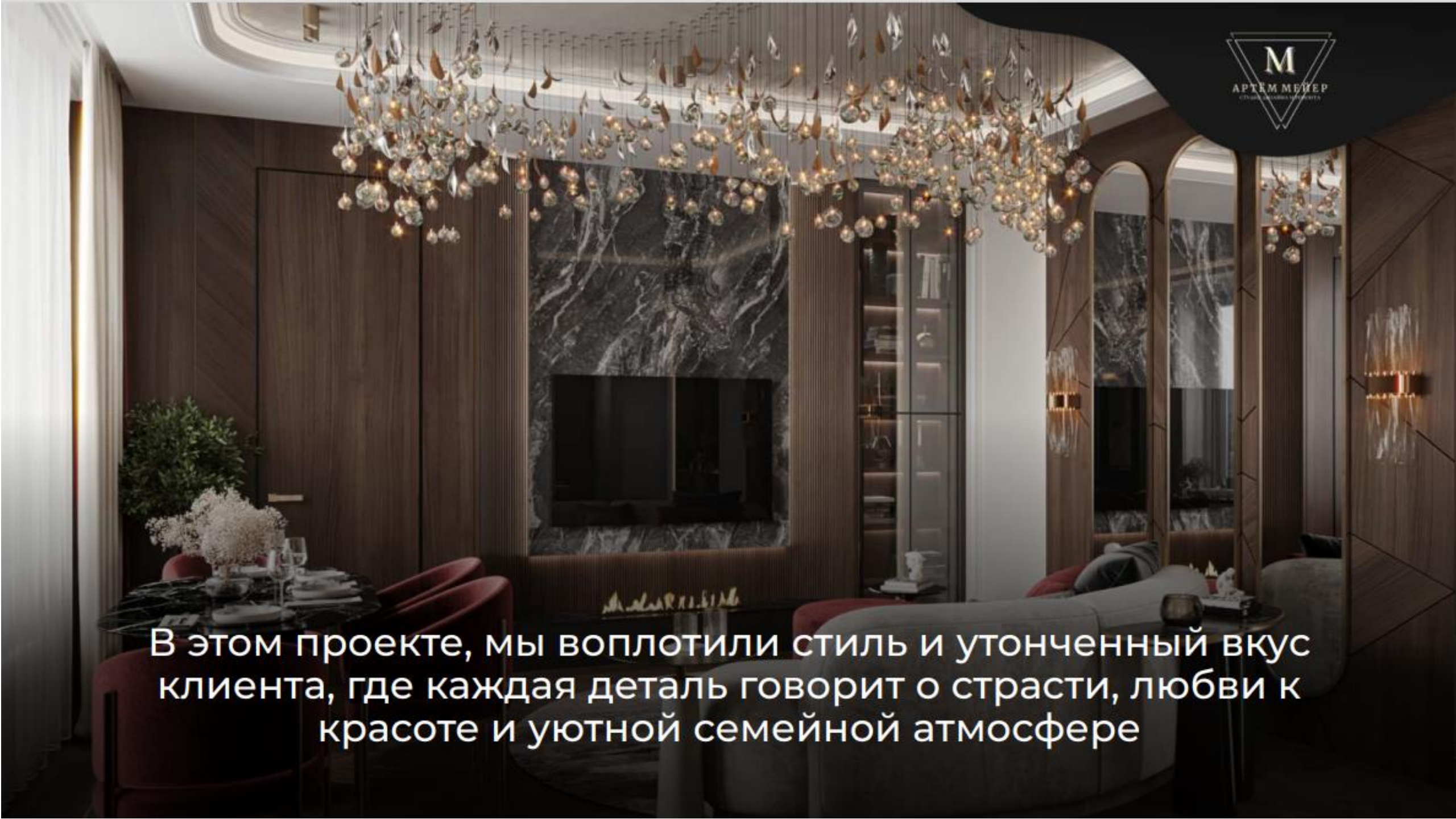
Мы - команда опытных строителей, архитекторов и дизайнеров, которые создают уникальные интерьеры, отражающие индивидуальность и стиль каждого клиента, уже более 15 лет!



Мы верим, что дом - это больше, чем просто пространство, это отражение вашей души, вашего стиля жизни. Поэтому мы создаем интерьеры, которые будут вдохновлять вас и дарить вам радость каждый день.

Наши проекты разнообразны, от современных стильных квартир до уютных загородных домов.





В этом проекте, мы воплотили стиль и утонченный вкус клиента, где каждая деталь говорит о страсти, любви к красоте и уютной семейной атмосфере





Хозяйка дома – настоящая ценительница роскоши и красоты. Она влюбилась в темные тона, называя их «экстазом»



Ее страсть к блеску и переливам
воплотчена в роскошных люстрах,
которые словно рассыпают по
пространству миллионы искр





Основные принципы нашей работы:



Мы предлагаем комплексный
подход к созданию интерьера,
начиная от разработки концепции
и реализации, заканчивая
подбором мебели и декора



Наши преимущества:



Мы используем только
качественные материалы и
работаем с проверенными
поставщиками



Наши клиенты высоко ценят индивидуальный подход, профессионализм и креативность наших дизайнеров



Климатические решения для вашего комфорта от Stair Group

Наша цель —
обеспечить идеальный
микроклимат для
жизни, работы и
отдыха.

Более **8 лет** в Москве и
области мы создаем
комфортные и здоровые
климатические условия
для домов и коммерческих
объектов.

500+

квартир обеспечили
свежим воздухом и
прохладой



400+

коммерческих и
промышленных объектов
мы проветрили и охладили

С какими системами мы работаем:

Система
Вентиляции

Система
Кондиционирования

Система
Увлажнения



Где мы можем быть Вам полезны:

В КОТТЕДЖЕ

В ПРОЧИХ
КОММЕРЧЕСКИХ
ПОМЕЩЕНИЯХ

В ОФИСЕ



НА ПРОИЗВОДСТВЕ

В РЕСТОРАНЕ

Наша компания готова к выполнению:

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

**КОМПЛЕКТАЦИЯ
ОБЪЕКТОВ**

**МОНТАЖНЫЕ
РАБОТЫ**

**СЕРВИСНОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ**

Что мы можем для Вас сделать:

МОНТАЖ КАНАЛЬНЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ

МОНТАЖ НАСТЕННЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ

МОНТАЖ КАССЕТНЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ

СИСТЕМУ УВЛАЖНЕНИЯ



МАСТЕРСКАЯ СОЗДАНИЯ ЗДОРОВОГО КЛИМАТА

Климатическая компания



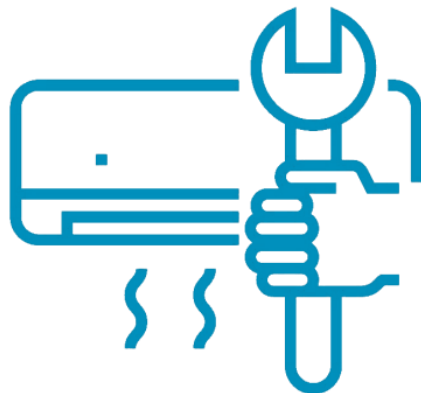
ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАШЕЙ КОМПАНИИ



Продажа



Поставка



Монтаж



**Проектирование
систем вентиляции**



**Сервисное
обслуживание**

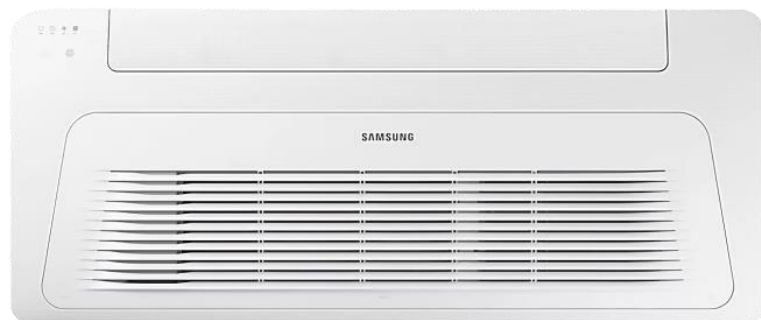


МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

**Внутренний блок VRF системы DVM S
настенный (пульт управления опция)**



**Внутренний блок VRF системы DVM S
кассетный 1-поточный WindFree**



**Внутренний блок
VRF системы DVM S
кассетный 360°**



**Внутренний блок VRF системы DVM S
канальный, средненапорный
со встроенным дренажным насосом**



Особенности монтажа ЖК Shagal

Некоторые особенности VRF-систем Samsung:

Технология искусственного интеллекта.

Позволяет оптимизировать работу системы, контролировать высокое и низкое давление, активировать и управлять циклом оттаивания, а также мониторить уровень хладагента.

Широкий диапазон рабочих температур.

Системы могут работать в диапазоне от 50 °С до -30 °С.

Точное зонирование.

Системы позволяют контролировать температуру в нескольких зонах, обеспечивая комфорт для широкого круга людей.

Разнообразие вариантов внутренних блоков.

Более 10 типов внутренних блоков с разными характеристиками.





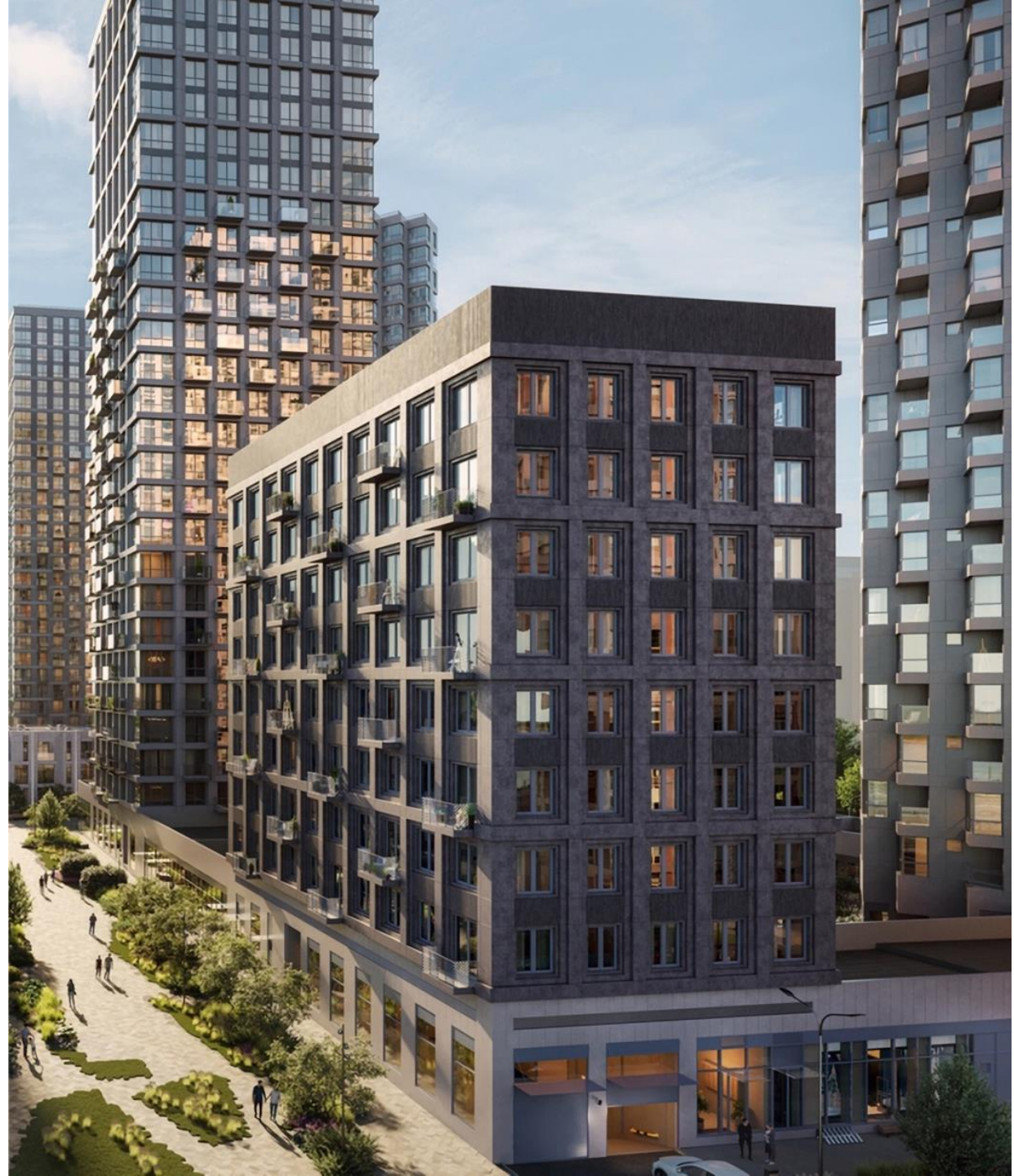
Преимущества работы с MS-COOL Group:

- ✓ За 7 дней мы привезем и установим вам кондиционер
- ✓ Монтаж VRF-системы Samsung от 9500р.
- ✓ Опрессовка трассы застройщика азотом от 4500р.
- ✓ Дозаправка системы фреоном от 5000р.
- ✓ Увлажнитель воздуха в подарок при заказе оборудования и монтажа!
- ✓ Первое сервисное обслуживание бесплатно при заказе оборудования и монтажа!
- ✓ Подготовка проекта по кондиционированию бесплатно

Климатическая компания MS-COOL Group

- ❖ 15 лет на рынке
- ❖ 30 специалистов в команде
- ❖ 24/7 поддержка клиентов
- ❖ 3000 моделей на складе
- ❖ Более 10000 смонтированных кондиционеров
- ❖ 5 лет гарантия на оборудование,
1 год — на монтаж
- ❖ Работа без предоплаты
- ❖ Бесплатный выезд специалиста на
замер-консультацию

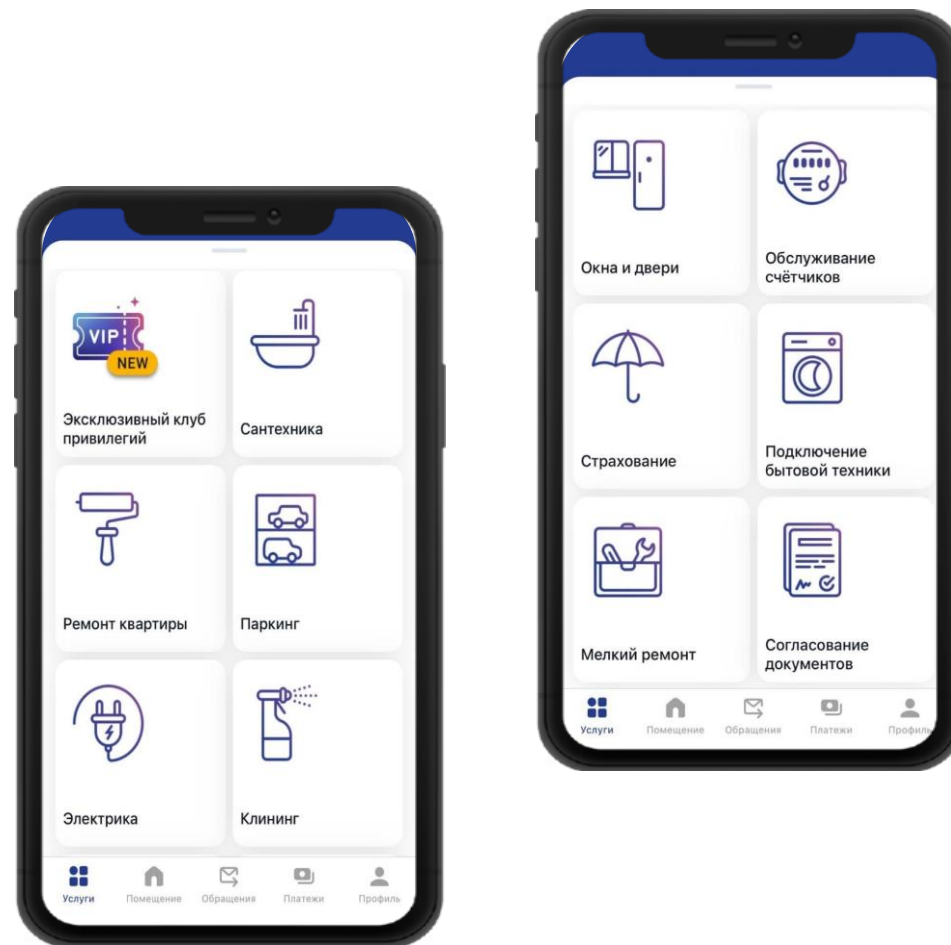
Скидки и акции для жителей ЖК «Shagal»



«Мой дом Эталон» — мобильное приложение

Услуги партнеров возможно заказать через мобильное приложение «Мой дом Эталон»

Регистрация в мобильном приложении производится при заселении, обязательно зарегистрируйте лицевой счет для привязки ваших заявок к квартире



Управляющая компания

+7 495 108 56 30
Аварийная диспетчерская 24/7

г. Москва, наб. Марка Шагала д.11 к.2

uenetalon@etalongroup.com
etalonuk.ru

Офис заселения (распределительный центр)

+7 495 378 88 24 +7 800 505 09 85

RC_OPO@etalongroup.com